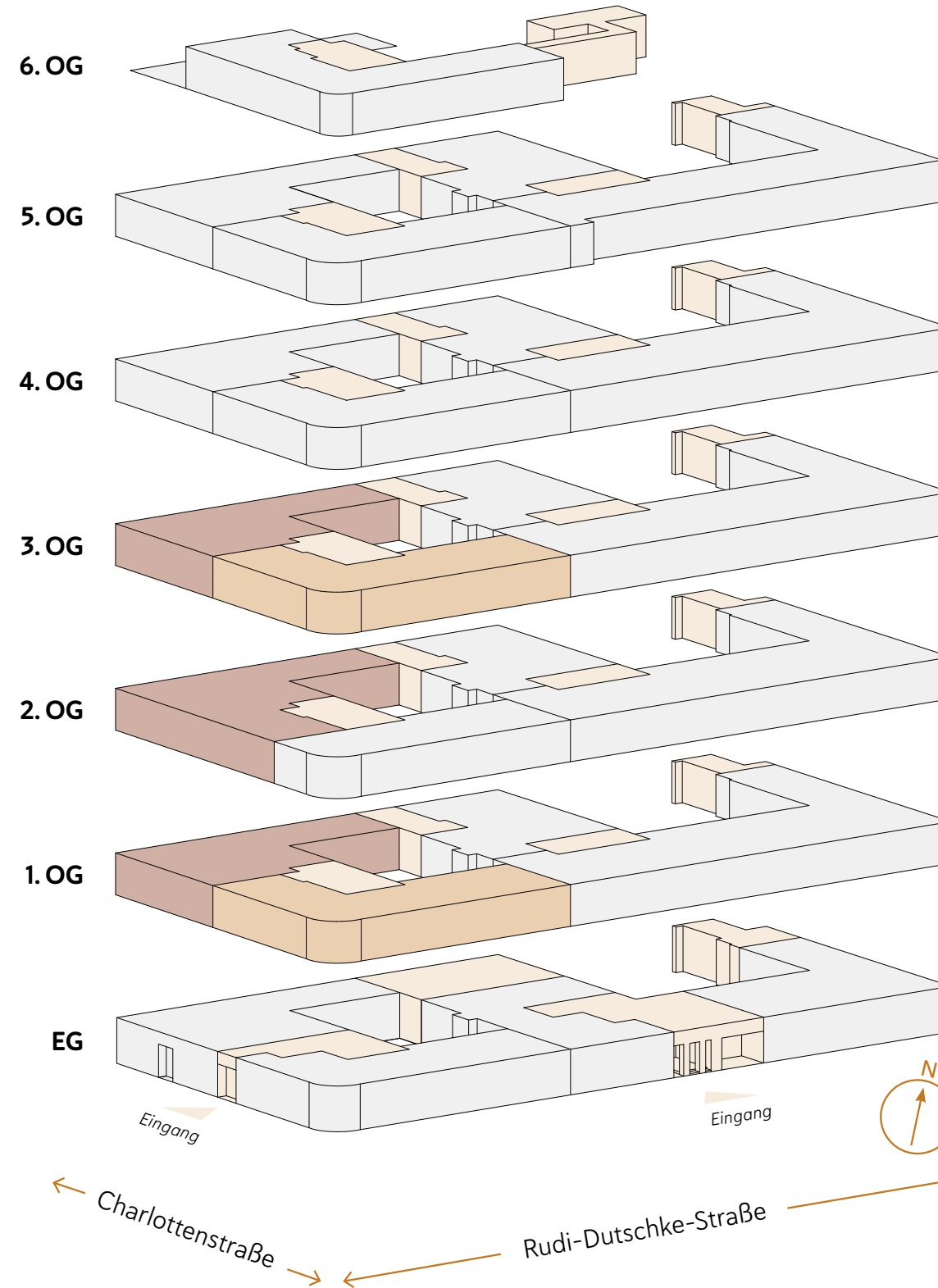


LOTTE GOLD BÜRO

CHARLOTTE. ECKE RUDI. NÄHE FRIEDRICH.



2. OG
C 2.2: 421 m²

1. OG
C 1.2: 363 m²
C 1.1: 330 m²

EG
vermietet

6. OG
vermietet

5. OG
vermietet

4. OG
vermietet

3. OG
C 3.2: 320 m²
C 3.1: 380 m²

Mietflächen sind nach MF-G berechnet.

Disclaimer

Es wird klargestellt, dass alle schriftlichen und grafischen Angaben in diesem Dokument ohne Gewähr seitens der Real I.S. AG bzw. des Eigentümers erfolgen und keine Anlageberatung darstellen. Gleiches gilt für alle für die Real I.S. AG tätigen externen Berater in Zusammenhang mit dem Projekt »Lotte Gold Büro«. Es wird insbesondere darauf hingewiesen, dass in diesem Dokument enthaltene Ausstattungsbeschreibungen, Grafiken, Skizzen, Fotos oder ähnliche Darstellungen (gemeinsam »Darstellungen«) teilweise durch die Mieter selbst anzuschaffende Gegenstände enthalten können. Darüber hinaus können manche Darstellungen bauliche und architektonische Details enthalten, die sich entweder bereits aufgrund von behördlichen Auflagen oder Umplanungen geändert haben oder sich in Zukunft noch ändern können. In keinem Fall besteht seitens der Real I.S. AG bzw. des Eigentümers eine Umsetzungspflicht bzw. eine Gewährleistungspflicht für die Richtigkeit und Vollständigkeit der erwähnten bzw. gezeigten Darstellungen. Soweit in den zuvor dargestellten Informationen, Prognosen, Einschätzungen, Meinungen oder Erwartungen geäußert oder Zukunftsaussagen getroffen werden, können diese Aussagen mit bekannten sowie unbekanntem Risiken, Ungewissheiten und anderen Faktoren behaftet sein, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse des Projektes »Lotte Gold Büro« wesentlich abweichen. Generell besteht für alle Empfänger dieser Datei eine Verschwiegenheitsverpflichtung bezüglich der Informationen hinsichtlich der Kenntnisse bezüglich des Projektes »Lotte Gold Büro«.

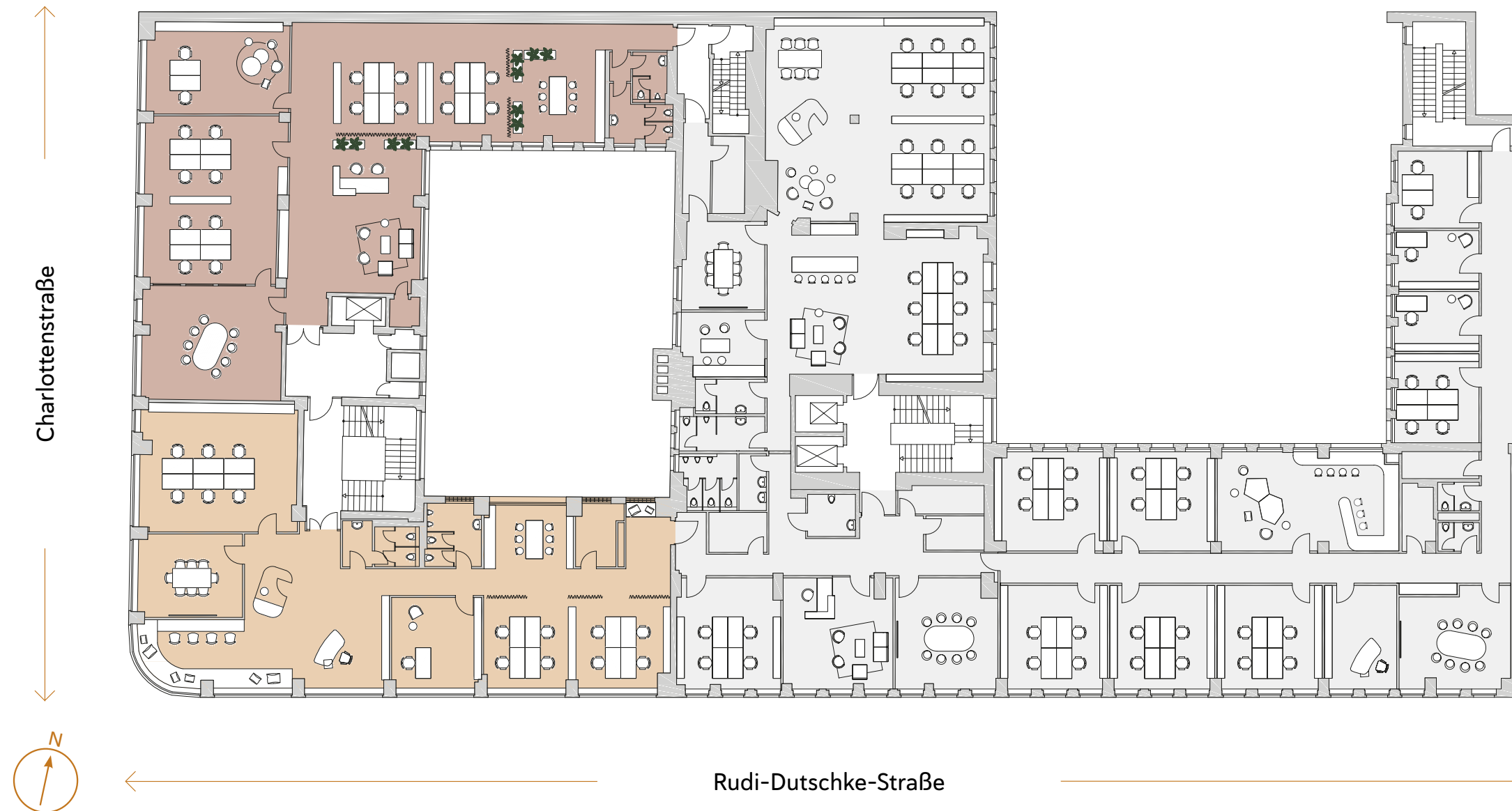
Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement

Katja Ullrich
Real Estate Manager
Rudi-Dutschke-Str. 18
10969 Berlin

Telefon +49 89 489 082 561
Mobil +49 173 76 19 918
katja.ullrich@realisre.de
www.realisag.de

LOTTE GOLD BÜRO

CHARLOTTE. ECKE RUDI. NÄHE FRIEDRICH.



1. OG

- C1.2: 363 m²
- C1.1: 330 m²
- vermietet

Gesamte Mietfläche

693 M²

Mietflächen sind nach MF-G berechnet.

Disclaimer

Es wird klargestellt, dass alle schriftlichen und grafischen Angaben in diesem Dokument ohne Gewähr seitens der Real I.S. AG bzw. des Eigentümers erfolgen und keine Anlageberatung darstellen. Gleiches gilt für alle für die Real I.S. AG tätigen externen Berater in Zusammenhang mit dem Projekt »Lotte Gold Büro«. Es wird insbesondere darauf hingewiesen, dass in diesem Dokument enthaltene Ausstattungsbeschreibungen, Grafiken, Skizzen, Fotos oder ähnliche Darstellungen (gemeinsam »Darstellungen«) teilweise durch die Mieter selbst anzuschaffende Gegenstände enthalten können. Darüber hinaus können manche Darstellungen bauliche und architektonische Details enthalten, die sich entweder bereits aufgrund von behördlichen Auflagen oder Umpfanungen geändert haben oder sich in Zukunft noch ändern können. In keinem Fall besteht seitens der Real I.S. AG bzw. des Eigentümers eine Umsetzungspflicht bzw. eine Gewährleistungspflicht für die Richtigkeit und Vollständigkeit der erwähnten bzw. gezeigten Darstellungen. Soweit in den zuvor dargestellten Informationen, Prognosen, Einschätzungen, Meinungen oder Erwartungen geäußert oder Zukunftsaussagen getroffen werden, können diese Aussagen mit bekannten sowie unbekanntem Risiken, Ungewisheiten und anderen Faktoren behaftet sein, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse des Projektes »Lotte Gold Büro« wesentlich abweichen. Generell besteht für alle Empfänger dieser Datei eine Verschwiegenheitsverpflichtung bezüglich der Informationen hinsichtlich der Kenntnisse bezüglich des Projektes »Lotte Gold Büro«.

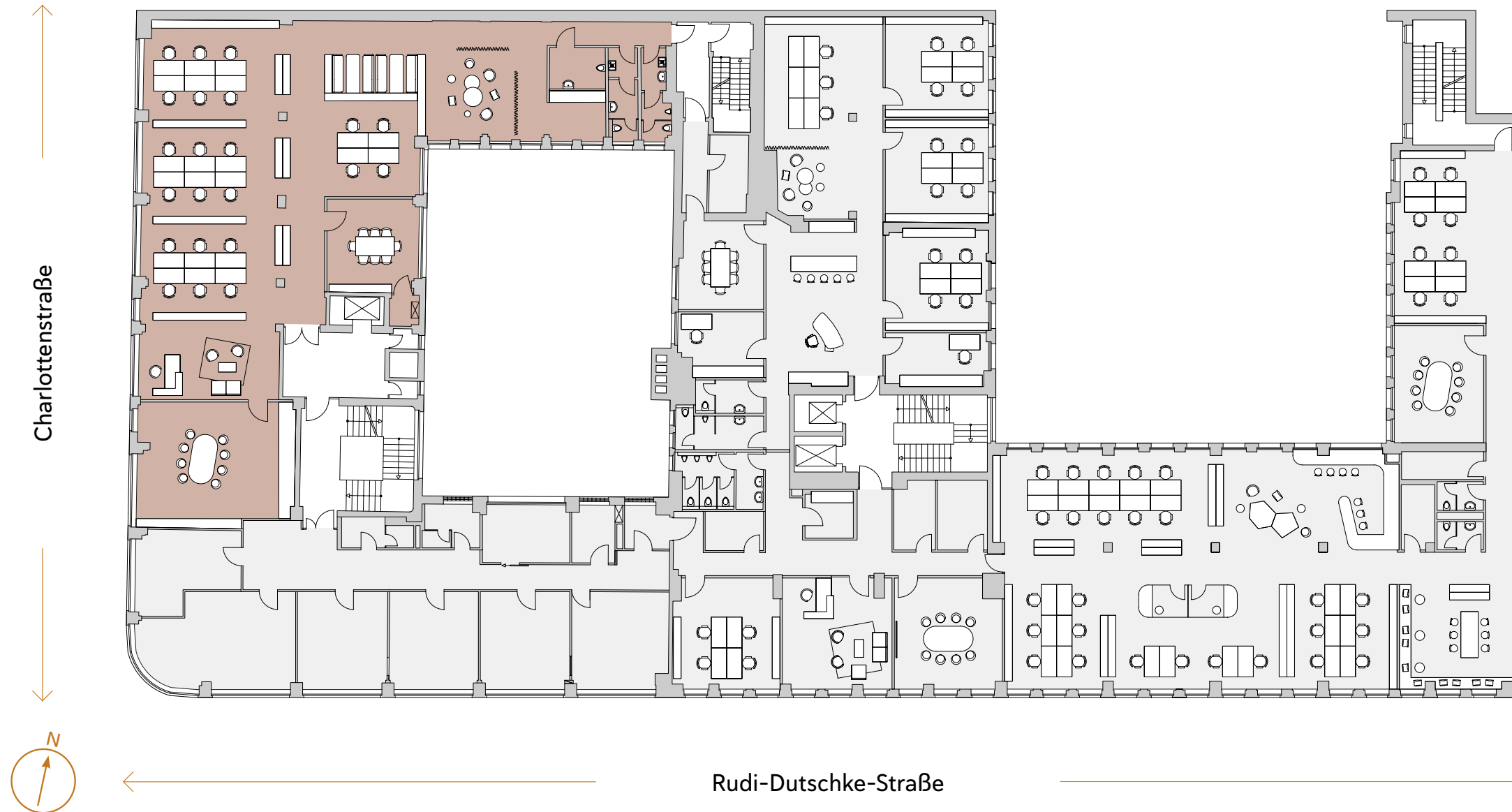
Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement

Katja Ullrich
Real Estate Manager
Rudi-Dutschke-Str. 18
10969 Berlin

Telefon +49 89 489 082 561
Mobil +49 173 76 19 918
katja.ullrich@realisre.de
www.realisag.de

LOTTE GOLD BÜRO

CHARLOTTE. ECKE RUDI. NÄHE FRIEDRICH.



2. OG

■ C 2.2: 421 m²
■ vermietet

Gesamte Mietfläche

421 m²

Mietflächen sind nach MF-G berechnet.

Disclaimer

Es wird klargestellt, dass alle schriftlichen und grafischen Angaben in diesem Dokument ohne Gewähr seitens der Real I.S. AG bzw. des Eigentümers erfolgen und keine Anlageberatung darstellen. Gleiches gilt für alle für die Real I.S. AG tätigen externen Berater in Zusammenhang mit dem Projekt »Lotte Gold Büro«. Es wird insbesondere darauf hingewiesen, dass in diesem Dokument enthaltene Ausstattungsbeschreibungen, Grafiken, Skizzen, Fotos oder ähnliche Darstellungen (gemeinsam »Darstellungen«) teilweise durch die Mieter selbst anzuschaffende Gegenstände enthalten können. Darüber hinaus können manche Darstellungen bauliche und architektonische Details enthalten, die sich entweder bereits aufgrund von behördlichen Auflagen oder Umplanungen geändert haben oder sich in Zukunft noch ändern können. In keinem Fall besteht seitens der Real I.S. AG bzw. des Eigentümers eine Umsetzungspflicht bzw. eine Gewährleistungspflicht für die Richtigkeit und Vollständigkeit der erwähnten bzw. gezeigten Darstellungen. Soweit in den zuvor dargestellten Informationen, Prognosen, Einschätzungen, Meinungen oder Erwartungen geäußert oder Zukunftsaussagen getroffen werden, können diese Aussagen mit bekannten sowie unbekanntem Risiken, Ungewisheiten und anderen Faktoren behaftet sein, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse des Projektes »Lotte Gold Büro« wesentlich abweichen. Generell besteht für alle Empfänger dieser Datei eine Verschwiegenheitsverpflichtung bezüglich der Informationen hinsichtlich der Kenntnisse bezüglich des Projektes »Lotte Gold Büro«.

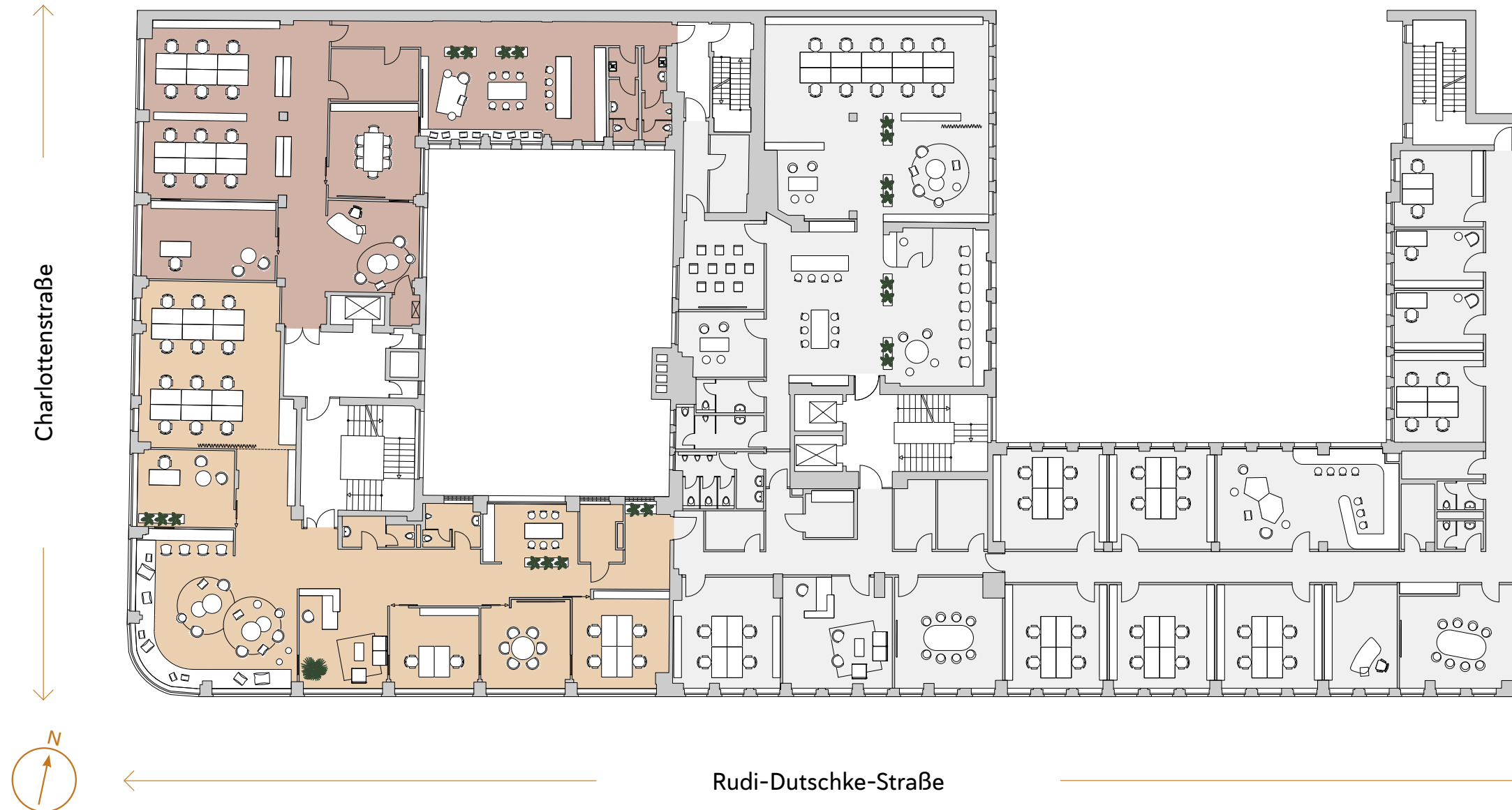
Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement

Katja Ullrich
Real Estate Manager
Rudi-Dutschke-Str. 18
10969 Berlin

Telefon +49 89 489 082 561
Mobil +49 173 76 19 918
katja.ullrich@realisre.de
www.realisag.de

LOTTE GOLD BÜRO

CHARLOTTE. ECKE RUDI. NÄHE FRIEDRICH.



3. OG

- C 3.2: 320 m²
- C 3.1: 380 m²
- vermietet

Gesamte Mietfläche

700 M²

Mietflächen sind nach MF-G berechnet.

Disclaimer

Es wird klargestellt, dass alle schriftlichen und grafischen Angaben in diesem Dokument ohne Gewähr seitens der Real I.S. AG bzw. des Eigentümers erfolgen und keine Anlageberatung darstellen. Gleiches gilt für alle für die Real I.S. AG tätigen externen Berater in Zusammenhang mit dem Projekt »Lotte Gold Büro«. Es wird insbesondere darauf hingewiesen, dass in diesem Dokument enthaltene Ausstattungsbeschreibungen, Grafiken, Skizzen, Fotos oder ähnliche Darstellungen (gemeinsam »Darstellungen«) teilweise durch die Mieter selbst anzuschaffende Gegenstände enthalten können. Darüber hinaus können manche Darstellungen bauliche und architektonische Details enthalten, die sich entweder bereits aufgrund von behördlichen Auflagen oder Umpfanungen geändert haben oder sich in Zukunft noch ändern können. In keinem Fall besteht seitens der Real I.S. AG bzw. des Eigentümers eine Umsetzungspflicht bzw. eine Gewährleistungspflicht für die Richtigkeit und Vollständigkeit der erwähnten bzw. gezeigten Darstellungen. Soweit in den zuvor dargestellten Informationen, Prognosen, Einschätzungen, Meinungen oder Erwartungen geäußert oder Zukunftsaussagen getroffen werden, können diese Aussagen mit bekannten sowie unbekanntem Risiken, Ungewisheiten und anderen Faktoren behaftet sein, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse des Projektes »Lotte Gold Büro« wesentlich abweichen. Generell besteht für alle Empfänger dieser Datei eine Verschwiegenheitsverpflichtung bezüglich der Informationen hinsichtlich der Kenntnisse bezüglich des Projektes »Lotte Gold Büro«.

Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement

Katja Ullrich
Real Estate Manager
Rudi-Dutschke-Str. 18
10969 Berlin

Telefon +49 89 489 082 561
Mobil +49 173 76 19 918
katja.ullrich@realisre.de
www.realisag.de